



Proiect de hotărâre nr. 1869/212/12.02.2026

Hotărârea nr./2026

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reparații capitale la strada Școlii”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul de stat și buget local pentru realizarea obiectivului

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 1869/213/S/12.02.2026 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 1869/214/S/12.02.2026 al Direcției de dezvoltare și investiții, Avizul nr. al Comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, programe și proiecte ale Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, respectiv cele ale art. 6 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, cu modificările și completările ulterioare,

Cu respectarea celor prevăzute de Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1321 din 20.09.2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”,

Ținând cont de prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației nr. 18.303/2025 prin care a fost aprobată lista obiectivelor de investiții ce vor fi finanțate prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 247/2021 pentru aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ,

Luând în considerare prevederile art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificări și completări ulterioare,

Ținând cont de cerințele prevăzute în Certificatul de urbanism nr. 1113 din 31.12.2024 emis de Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc, inclusiv de avizele și acordurile solicitate și obținute prin acesta,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. – Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Reparații capitale la strada Școlii” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” prin ordin al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, întocmită de ARMTECH S.R.L. conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reparații capitale la strada Școlii”, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Principalii indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Reparații capitale la strada Școlii” sunt:

- a) Durata de realizare a lucrărilor: 6 luni;
- b) Valoarea totală a investiției: 1.287.286,81 lei cu TVA, din care C+M în valoare de 1.015.112,27 lei cu TVA.

Art. 3. – Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții „Reparații capitale la strada Școlii”, conform anexei nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art. 4. - Se aprobă finanțarea de la bugetul de stat a sumei de 1.230.920,12 lei cu TVA reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul de stat conform prevederilor art. 4 alin. (5) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) – d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor publice și Administrației nr. 1333/2021.

Art. 5. – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT Municipiul Odorheiu Secuiesc a sumei de 56.366,69 lei cu TVA reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) – d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor publice și Administrației nr. 1333/2021.

Art. 6. - Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 7. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului Județului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129, art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu voturi pentru, voturi împotrivă, abțineri.

Odorheiu Secuiesc, la

Inițiat de:

Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc,
SZAKÁCS-PAÁL István

Avizat pentru legalitate
Secretarul General al Municipiului,
VENCZEL Attila



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc

Nr. 1869/213/S/12.02.2026

Referat de aprobare

cu privire la Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reparații capitale la strada Școlii”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul de stat și buget local pentru realizarea obiectivului

Având în vedere faptul că prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 18.303/2025 a fost aprobată lista obiectivelor de investiții ce vor fi finanțate prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”,

Văzând Ordinul nr. 18.303/2025 al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin care ne informează asupra documentelor ce trebuie transmise obligatoriu anterior încheierii contractelor de finanțare, drept urmare este necesar aprobarea, în cadrul ședinței de Consiliu Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții și indicatorii tehnico-economici, precum și suma reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul de stat și local pentru realizarea obiectivului de investiții „Reparații capitale la strada Școlii”,

În conformitate cu prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în conformitate cu prevederile art. 32 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta inițiem Proiectul de hotărâre pentru aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a devizului general precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul de stat și buget local pentru realizarea obiectivului de investiții „Reparații capitale la strada Școlii”, bazându-se pe următoarele

Motive:

În fapt, arătăm că S.C. ARMTECH S.R.L. în cadrul Contractului de prestări servicii multianual nr. 95076 din 18.12.2024 a elaborat documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Reparații capitale la strada Școlii” în baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare și a Certificatului de urbanism nr. 1113 din 31.12.2024.

Terenul amplasamentului este situat în nucleul istoric al municipiului Odorheiu Secuiesc județul Harghita – asigurând legătură între Piața Márton Áron și strada Rozei– în suprafață totală de 1570 mp, inclus în domeniul public al municipiului Odorheiu Secuiesc, sub numerele cadastrale 62310 și 62391.

Astfel în conformitate cu prevederile art. 4 lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, care prevede

că: *”drumurile publice clasificate și încadrate în conformitate cu prevederile legale în vigoare ca drumuri județene, drumuri de interes local, respectiv drumuri comunale și/sau drumuri publice din interiorul localităților, precum și variante ocolitoare ale localităților”*, Municipiul Odorheiu Secuiesc a depus cererea de finanțare pentru obiectivul de investiții „Reparații capitale la strada Școlii”.

În preambulul proiectului de hotărâre am invocat Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 18.303/2025 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții ce vor fi finanțate prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”,

Având în vedere Ordinul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1321 din 20.09.2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”,

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, respectiv cele ale art. 6 din Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny” , pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) – d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021,

Potrivit prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, care stabilesc etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor/proiectelor noi de investiții în domeniul construcțiilor, a lucrărilor de intervenții la construcții existente și a altor lucrări de investiții, denumite în continuare obiective de investiții, ale căror cheltuieli, destinate realizării de active fixe de natura domeniului public și/sau privat al statului/unității administrativ-teritoriale ori de natura domeniului privat al persoanelor fizice și/sau juridice, se finanțează total sau parțial din fonduri publice, respectiv din bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere faptul că prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 18.303/2025 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru UAT Municipiul Odorheiu Secuiesc a fost aprobat la finanțare obiectivul de investiție „Reparații capitale la strada Școlii” cu valoarea alocată de 1.327.106,49 lei.

Văzând adresa nr. 29104/06.02.2025 al Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin care ne informează asupra documentelor ce trebuie transmise obligatoriu anterior încheierii contractelor de finanțare, drept urmare este necesar aprobarea, în cadrul ședinței de Consiliu Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții și indicatorii tehnico-economici, precum și suma reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiții „Reparații capitale la strada Școlii”.

Prin inițiativa noastră, referitor la obiectivul de investiții „Reparații capitale la strada Școlii” propunem aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, respectiv al indicatorilor

tehnico-economiici ale investiției precum și suma reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul de stat și bugetul local.

Astfel, din conținutul documentației supuse aprobării rezultă, că investiția constă în modernizarea infrastructurii rutiere, parări, respectiv trotuare, asigurarea colectării apelor pluviale.

Soluții tehnice propuse de către proiectant:

- Lucrări drumuri:

Din punct de vedere tehnico-economic pentru executarea lucrărilor pe strada Școlii s-au propus două scenarii, având aceeași capacitate funcțională, însă caracteristici constructive diferite:

Varianta ① - RECOMANDATĂ, parte carosabilă cu îmbrăcăminte rutieră bituminoasă:

- | | |
|---|---------|
| - împietruire existentă | – 30 cm |
| - strat superior de fundație din balast stabilizat (SR EN 10473) | – 20 cm |
| - strat de legătura din BAD 22,4 leg50/70 (AND 605/2016) | – 6 cm |
| - strat de uzura din beton asfaltic BAPC16 rul50/70 (SR EN 13108/1) | – 4 cm |

Valoarea C+M estimată pentru această variantă este de **838.935,76 lei** (exclusiv TVA).

Varianta ② - parte carosabilă cu îmbrăcăminte din pavaj din piatră naturală:

- | | |
|--|---------|
| - împietruire existentă | – 30 cm |
| - strat superior de fundație din balast stabilizat (SR EN 10473) | – 20 cm |
| - strat de nisip | – 3 cm |
| - pavaj din piatră naturală | – 9 cm |

Valoarea C+M estimată pentru această variantă este de **955.151,11 lei** (exclusiv TVA).

Din punct de vedere tehnic și economic se recomandă realizarea lucrărilor din VARIANTA

①, care prezintă mai multe avantaje cum ar fii:

- se pretează materialele din zonă;
- durata de execuție redusă;
- nu necesită timpi tehnologici până la darea în circulație;
- nu necesită un consum important de manoperă atât pentru producerea pietrei fasonate cât și pentru executarea propriu-zisă, realizarea ei făcându-se preponderent cu utilaje speciale;
- capacitatea portantă poate crește progresiv prin investiții etapizate;
- preț redus față de varianta ②.

Strada Școlii este o stradă cu îmbrăcăminte din pavele din piatră naturală, partea carosabilă este în general într-o stare tehnică și de viabilitate necorespunzătoare pentru desfășurarea în condiții de siguranță și confort al traficului rutier și pietonal, necesitând o sistematizare a zonei din punct de vedere a sistemului rutier.

Lucrări drumuri

Strada Școlii, având lungimea de 171,05 m, fiind o stradă cu o singură bandă de circulație asigură accesul vehiculelor din piața Márton Áron spre strada Rozelor.

Podetul aflat la între km 0+115,74-0+123,29 de o lungime de 7,55m nu face obiectul prezentul proiect.

Scopul realizării lucrărilor este îmbunătățirea traficului atât auto cât și pietonal.

Lucrările proiectate asigură accesul în condiții de siguranță și confort sporit atât pentru traficul de vehicule cât și pentru pietoni, conduc la ameliorarea accesului la rețeaua de străzi existente și asigură îmbunătățirea permanentă a condițiilor de viață ale locuitorilor.

În plan orizontal

Pe strada Școlii având lungimea de 171,05 m, se menține traseul existent, îmbunătățind elementele geometrice cu scopul sporirii siguranței circulației.

Platforma drumului va avea o lățime de variabilă, cu parte carosabilă de 3,25 m și trotuar pe partea dreaptă de lățime de 1,50 m iar pe partea stângă, unde amplasamentul existent permite, se vor realiza parcări de o lățime de 2,50 m.

Elementele geometrice în plan ale aliniamentelor sunt cu raze corespunzătoare unor viteze de 30 km/h.

Racordarea bordurilor părții carosabile la marginea străzilor existente se face în funcție de categoria străzilor și caracterul traficului, cu arce circulare având razele de 6 m.

Profil longitudinal

În profil longitudinal linia roșie a fost stabilită pe baza cotelor minime, avându-se în vedere eliminarea denivelărilor și grosimea sistemului rutier proiectat, dar ținându-se cont și de punctele obligatorii. În aceste condiții valorile declivităților longitudinale sunt $\leq 8,96\%$, iar razele de racordare verticală au valori ≥ 500 m.

Profil transversal

Pentru a se asigura geometria accesului în profil transversal, în conformitate cu categoria de stradă și pentru realizarea unui profil de drum unitar, care să asigure în siguranță atât circulația auto, cât și cea pietonală, cu înscrierea în limitele de proprietate existente ale amplasamentului, strada va avea următoarele elemente geometrice:

- Lungime străzi - 171,05 m;
- Lățime parte carosabilă - 3,25 m;
- Lățime parcări - 2,50 m;
- Număr bandă de circulație - 1 bandă;
- Panta transversală parte carosabilă - 2,5%;
- Lățime trotuar - minim 1,5 m;
- Panta transversală trotuar și accese - variabil;
- Viteza de proiectare - 30 km/h

Partea carosabilă va fi încadrată, pe ambele părți, cu bordură din piatră naturală (andezit) de 15x20x50 cm, pe fundație din beton de ciment C30/37, de 30x15 cm.

Indicator	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
	Lei	Lei	Lei
Total obiectiv de investiții	1.065.475,00	221.811,81	1.287.286,81
Total C+M	838.935,76	176.176,51	1.015.112,27

Elemente fizice/capacități fizice:

Categoria de importanță	"C" - normală
<i>Caracteristicile elementelor geometrice</i>	
Lungime totală stradă	171,05 m
Lățime parte carosabilă	3,25 m
Panta transversală parte carosabilă	2,5 %
Dimensiuni parcaje de autoturisme	2,50 m
Lățime trotuar	1,55 m
Panta transversală trotuar și accese	variabil
Număr gură de scurgere	13 buc.
<i>Soluții constructive</i>	
Structura rutieră	
impietruire existentă	30 cm
strat superior de fundație din balast stabilizat (SR EN 10473)	20 cm
strat de legătura din BAD 22,4 leg50/70 (AND 605/2016)	6 cm
strat de uzura din beton asfaltic BAPC16 rul50/70 (SR EN 13108/1)	4 cm
Înlocuire capac cămin	16 buc.

În ceea ce privește propunerea noastră, cu privire la obiectul reglementării, din analiza părții dispozitive se poate observa, că acesta conține 7 articole, dintre care art. 1 - art. 5 cuprind dispoziții de fond stabilind norme de aprobare a documentației și a indicatorilor.

Celelalte articole cuprind dispoziții procedurale, stabilind măsura de implementare și modul de aducere la cunoștință publică, respectiv de comunicare a actului normativ, în caz de aprobare.

Astfel, cu privire la cheltuieli și venituri, proiectul de hotărâre are efect, în sensul acela că investiția, potrivit prevederilor art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, poate fi cuprins la lista de investiții aferent bugetului local.

În drept, invocăm prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2), lit. b) alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3), lit. e), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de motivele sus prezentate, respectiv de competența decizională a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc în această privință, propunem aprobarea Proiectului de hotărâre nr. 1869/212/S/12.02.2026.

Odorheiu Secuiesc, la 12.02.2026.

Inițiator:

Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc,
SZAKÁCS-PAÁL István

Întocmit de:
Șef serviciu,
VLADOVICI Csilla



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc
Direcția de dezvoltare și investiții

Nr. 1869/214/S/12.02.2026

Raport de specialitate

referitor la Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reparații capitale la strada Școlii”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul de stat și buget local pentru realizarea obiectivului

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, primind spre analiză Proiectul de hotărâre pentru aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reparații capitale la strada Școlii”, facem următoarele observații:

Analizând Proiectul de hotărâre pentru aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reparații capitale la strada Școlii”, în conformitate cu prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, observăm, că obiectul acestuia se referă la aprobarea unei documentații tehnico-economice.

Din conținutul actului de motivare, respectiv al Referatului de aprobare nr. 1869/___/S/__.02.2026, elaborat de Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc, în calitate de inițiatorul proiectului de hotărâre, identificăm ca motive de fapt că în perioada decursă de la încheierea contractului de prestări servicii multianual nr. 95076 din 18.12.2024, firma de proiectare a finalizat elaborarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, fiind obținute de către beneficiar toate avizele solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 1113 din 31.12.2024.

În conformitate cu prevederile art. 10 alin. (1), din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, Devizul general este partea componentă a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, prin care se stabilește valoarea totală estimativă, exprimată în lei, a cheltuielilor necesare realizării unui obiectiv de investiții.

Analizând preambulul proiectului de hotărâre, observăm, că inițiatorul a invocat prevederile legale din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, care stabilesc etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor / proiectelor noi de investiții în domeniul construcțiilor, a lucrărilor de intervenții la construcții existente și a altor lucrări de investiții, denumite în continuare obiective de investiții, ale căror cheltuieli, destinate

realizării de active fixe de natura domeniului public și/sau privat al statului/unității administrativ-teritoriale ori de natura domeniului privat al persoanelor fizice și/sau juridice, se finanțează total sau parțial din fonduri publice, respectiv din bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții se studiază strada Școlii situat în nucleul istoric al municipiului Odorheiu Secuiesc județul Harghita – asigurând legătură între Piața Márton Áron și strada Rozei – în suprafață totală de 1570 mp, inclus în domeniul public al municipiului Odorheiu Secuiesc, sub numerele cadastrale 62310 și 62391.

Conform PUZ amplasamentul străzilor se află în situl arheologic reperat – părțile centrale ale orașului respectiv face parte din zona LFCm1 – Zona de locuințe cu regim mic de înălțime max. P+2 și funcțiuni complementare existente - situate în interiorul nucleului istoric, zona A și B conform studiu morfologic, categoria de folosință fiind CC1- căi de comunicație rutieră.

Strada Școlii este o stradă cu îmbrăcăminte din pavele din piatră naturală, partea carosabilă este în general într-o stare tehnică și de viabilitate necorespunzătoare pentru desfășurarea în condiții de siguranță și confort al traficului rutier și pietonal, necesitând o sistematizare a zonei din punct de vedere a sistemului rutier.

Astfel, din conținutul documentației supuse aprobării rezultă, că investiția constă în modernizarea infrastructurii rutiere, parcuri, respectiv trotuare, asigurarea colectării apelor pluviale.

Soluții tehnice propuse de către proiectant:

- Lucrări drumuri:

Din punct de vedere tehnico-economic pentru executarea lucrărilor pe strada Școlii s-au propus două scenarii, având aceeași capacitate funcțională, însă caracteristici constructive diferite:

Varianta ① - RECOMANDATĂ, parte carosabilă cu îmbrăcăminte rutieră bituminoasă:

- | | |
|---|---------|
| - împietruire existentă | – 30 cm |
| - strat superior de fundație din balast stabilizat (SR EN 10473) | – 20 cm |
| - strat de legătura din BAD 22,4 leg50/70 (AND 605/2016) | – 6 cm |
| - strat de uzura din beton asfaltic BAPC16 rul50/70 (SR EN 13108/1) | – 4 cm |

Valoarea C+M estimată pentru această variantă este de **838.935,76 lei** (exclusiv TVA).

Varianta ② - parte carosabilă cu îmbrăcăminte din pavaj din piatră naturală:

- | | |
|--|---------|
| - împietruire existentă | – 30 cm |
| - strat superior de fundație din balast stabilizat (SR EN 10473) | – 20 cm |
| - strat de nisip | – 3 cm |
| - pavaj din piatră naturală | – 9 cm |

Valoarea C+M estimată pentru această variantă este de **955.151,11 lei** (exclusiv TVA).

Din punct de vedere tehnic și economic se recomandă realizarea lucrărilor din VARIANTA

①, care prezintă mai multe avantaje cum ar fi:

- se pretează materialele din zonă;
- durata de execuție redusă;
- nu necesită timp tehnologici până la darea în circulație;
- nu necesită un consum important de manoperă atât pentru producerea pietrei fasonate cât și pentru executarea propriu-zisă, realizarea ei făcându-se preponderent cu utilaje speciale;
- capacitatea portantă poate crește progresiv prin investiții etapizate;
- preț redus față de varianta ②.

Strada Școlii este o stradă cu îmbrăcăminte din pavele din piatră naturală, partea carosabilă este în general într-o stare tehnică și de viabilitate necorespunzătoare pentru desfășurarea în condiții de siguranță și confort al traficului rutier și pietonal, necesitând o sistematizare a zonei din punct de vedere a sistemului rutier.

Lucrări drumuri

Strada Școlii, având lungimea de 171,05 m, fiind o stradă cu o singură bandă de circulație asigură accesul vehiculelor din piața Márton Áron spre strada Rozelor.

Podețul aflat la între km 0+115,74-0+123,29 de o lungime de 7,55m nu face obiectul prezentului proiect.

Scopul realizării lucrărilor este îmbunătățirea traficului atât auto cât și pietonal.

Lucrările proiectate asigură accesul în condiții de siguranță și confort sporit atât pentru traficul de vehicule cât și pentru pietoni, conduc la ameliorarea accesului la rețeaua de străzi existente și asigură îmbunătățirea permanentă a condițiilor de viață ale locuitorilor.

În plan orizontal

Pe strada Școlii având lungimea de 171,05 m, se menține traseul existent, îmbunătățind elementele geometrice cu scopul sporirii siguranței circulației.

Platforma drumului va avea o lățime de variabilă, cu parte carosabilă de 3,25 m și trotuar pe partea dreaptă de lățime de 1,50 m iar pe partea stângă, unde amplasamentul existent permite, se vor realiza parcări de o lățime de 2,50 m.

Elementele geometrice în plan ale aliniamentelor sunt cu raze corespunzătoare unor viteze de 30 km/h.

Racordarea bordurilor părții carosabile la marginea străzilor existente se face în funcție de categoria străzilor și caracterul traficului, cu arce circulare având razele de 6 m.

Profil longitudinal

În profil longitudinal linia roșie a fost stabilită pe baza cotelor minime, avându-se în vedere eliminarea denivelărilor și grosimea sistemului rutier proiectat, dar ținându-se cont și de punctele obligatorii. În aceste condiții valorile declivităților longitudinale sunt $\leq 8,96 \%$, iar razele de racordare verticală au valori ≥ 500 m.

Profil transversal

Pentru a se asigura geometria accesului în profil transversal, în conformitate cu categoria de stradă și pentru realizarea unui profil de drum unitar, care să asigure în siguranță atât circulația auto, cât și cea pietonală, cu înscrierea în limitele de proprietate existente ale amplasamentului, strada va avea următoarele elemente geometrice:

- | | |
|--|----------------|
| ○ Lungime străzi | - 171,05 m; |
| ○ Lățime parte carosabilă | - 3,25 m; |
| ○ Lățime parcări | - 2,50 m; |
| ○ Număr bandă de circulație | - 1 bandă; |
| ○ Panta transversală parte carosabilă | - 2,5%; |
| ○ Lățime trotuar | - minim 1,5 m; |
| ○ Panta transversală trotuar și accese | - variabil; |
| ○ Viteza de proiectare | - 30 km/h |

Partea carosabilă va fi încadrată, pe ambele părți, cu bordură din piatră naturală (andezit) de 15x20x50 cm, pe fundație din beton de ciment C30/37, de 30x15 cm.

Indicator	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
	Lei	Lei	Lei
Total obiectiv de investiții	1.065.475,00	221.811,81	1.287.286,81
Total C+M	838.935,76	176.176,51	1.015.112,27

Elemente fizice/capacități fizice:

Categoria de importanță	"C" - normală
<i>Caracteristicile elementelor geometrice</i>	
Lungime totală stradă	171,05 m
Lățime parte carosabilă	3,25 m
Panta transversală parte carosabilă	2,5 %
Dimensiuni parcaje de autoturisme	2,50 m
Lățime trotuar	1,55 m
Panta transversală trotuar și accese	variabil
Număr gură de scurgere	13 buc.
<i>Soluții constructive</i>	
Structura rutieră	
impietruire existentă	30 cm
strat superior de fundație din balast stabilizat (SR EN 10473)	20 cm
strat de legătura din BAD 22,4 leg50/70 (AND 605/2016)	6 cm
strat de uzura din beton asfaltic BAPC16 rul50/70 (SR EN 13108/1)	4 cm
Înlocuire capac cămin	16 buc.

În ceea ce privește principalii indicatori, din proiectul de hotărâre inițiat, rezultă, că valoarea investiției conform scenariului ① - recomandat este de 1.287.286,81 lei cu TVA, din care C+M în valoare de 1.015.112,27 lei cu TVA, durata de realizare a lucrărilor este de 6 luni.

Din punct de vedere tehnic și economic se recomandă realizarea lucrărilor din VARIANTA ①, care prezintă mai multe avantaje.

Referitor la partea dispozitivă a proiectului de hotărâre, observăm că acesta conține 7 articole, dintre care art. 1 - art. 5 cuprind dispoziții de fond stabilind norme de aprobare a documentației și a indicatorilor.

Celelalte articole cuprind dispoziții procedurale, stabilind măsura de implementare și modul de aducere la cunoștință publică, respectiv de comunicare a actului normativ, în caz de aprobare.

În ceea ce privește conținutul normativ, observăm că acesta respectă atât cerințele de formă, cât și cerințele de fond, iar normele inițiate prin acesta se integrează în ansamblul legislației și nu conțin soluții care ar contraveni cu actele pe baza și în executarea cărora urmează să fie aprobată.

În concluzie, ținând cont de competența materială și teritorială a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, propunem admiterea proiectului în forma inițiată.

Odorheiu Secuiesc, la 12.02.2026.
Șef serviciu,
VLADOVICI Csilla

Inspector de specialitate,
ANTAL Zsolt